



लीज डीड



यह पट्टा विलेख आज दिनांक 1-11-2002 सन् 2002 को राजस्थान राज्य के राज्यपाल जिसे आगे पट्टाकर्ता कहेंगे, जिसे अभिव्यक्ति में, जब तक विषय या संदर्भ में अपवर्तित न हो, पद में उसका उत्तराधिकारी अनुज्ञा अभिहस्तांकिति (PERMITTED ASSIGNEE) सम्मिलित है, एक पक्ष और दूसरे पक्ष में श्री विजयवर्गीय शिक्षण संस्थान, कोटा जं० जिला कोटा राज० जिसे आगे पट्टेदार कहेंगे और अभिव्यक्ति में, जब तक कि विषय या संदर्भ से अपवर्तित न हो, पद में उसका उत्तराधिकारी अभिहस्तांकिति सम्मिलित है, के मध्य किया गया है।

### भूमि का विवरण

1- ग्राम	ग्राम- चन्द्रसल
2- तहसील	तहसील- लाडपुरा
3- खसरा नम्बर	ख०नं० - 1370
4- एकवा	एकवा - 0.65 हेक्टर
5- किस्म भूमि	नहरी प्रथम
6- आदेश क्रमांक	प-2 (8) (7) राज०/उप निवेशन/228-33 दिनांक 25.2.2002 एवं संशोधन आदेश प-2 (8) (7) राज०/उप निवेशन/355-60 दि० 1.4.2002

जिला कलेक्टर  
कोटा

Director  
Vijay Vargiya Bal Vidyalaya  
KOTA Jn.



सीमांकन

- पूर्व- जमीन रेल्वे व रेल्वे लाइन  
 पश्चिम- रोड चन्द्रसल जाने वाला व आराजी खसरा संख्या 1347  
 उत्तर- खसरा संख्या 1368 व 1369  
 दक्षिण- नाला व आराजी खसरा संख्या 1371

चूंकि पट्टाकर्ता, नीचे बताई गई शर्तों पर पट्टेदार को 99 वर्ष की अवधि के लिए उक्त भूमि का पट्टा करने के लिये सहमत हुआ है। जिसका नक्शा ट्रेस लीज भूमि दर्शाते हुये संलग्न है -

अब यह विलेख निम्नलिखित साक्ष्य करता है :-

- 1- यह कि उपरोक्त करार के अनुसरण में पट्टाकर्ता एतद्वारा कांथित भूमि दिनांक 25.2.2002 से 99 वर्ष की अवधि के लिए पट्टेदार को पट्टे पर प्रदान करता है।
- 2- यह कि इसके पक्षकार आपस में निम्नानुसार सहमत हैं :-
  - 2.1- यह कि भूमि आवंट कीमतन किया गया है, जिसके पेटे रूपये 1.05.690/- अक्षरे एक लाख पाँच हजार छः सौ नब्बे रूपये भूमि कीमत जमा कराये जा चुके हैं। इसके अतिरिक्त यदि कोई अन्तर राशि बनती है तो पट्टेदार जमा कराने के लिये कानूनन बाध्य होगा।

जिला कलेक्टर  
कोटा

Director

Vijay Verghya Bal Vidhyalaya  
KOTA Jn.



:: 3 ::

2.2- वार्षिक लीजरेन्ट / प्रीमियम यदि कोई देय होगा तो पट्टेदार लीजरेन्ट / प्रीमियम जमा कराने के लिये बाध्य होगा ।

2.3- यह कि पट्टेदारी की अवधि 99 वर्ष के लिए होगी, 99 वर्ष की अवधि समाप्त होने के पश्चात पट्टाकर्ता स्थिति का पुनरावलोकन करेगा, और यदि भूमि का उपयोग उसी प्रयोजन के लिए हो रहा है, जिसके लिये भूमि आवंटन हुई थी और उसी प्रयोजन के लिए यदि हुआ तो अवधि को आगे 99 वर्ष की अवधि के लिए नवीनीकरण किया जा सकेगा ।

3- यह कि भूमि का उपयोग केवल उसी प्रयोजन के लिए किया जायेगा, जिसके लिए उसका आवंटन हुआ है, और आवंटन से 6 माह के भीतर ऐसे भवन का निर्माण कार्य प्रारम्भ किया जाकर 2 वर्ष में निर्माण पूरा करना होगा । जिसके लिए भूमि का आवंटन हुआ है, परन्तु शर्त यह है कि जो भूमि किसी स्कूल या कालेज बनाने के लिए आवंटन हुई है, उसका उपयोग उक्त स्कूल या कालेज सम्बन्धित प्रयोजन हेतु भी किया जा सकेगा ।

4- यह कि भूमि सरकार में निहित होगी ।

5- यह कि पट्टे पर दी गई भूमि पर सन्निर्मित भवन या प्रारम्भ किये गये संस्था का उपयोग सार्वजनिक लाभ के लिए होगा, और उस पर सन्निर्मित भवन का किसी भी रूप में विक्रय, उप पट्टे पर किया जायेगा और दुराशय से उसका दुर्भावना पूर्ण हस्तान्तरण पट्टेदार के परिवार के किसी सदस्य या सदस्यों को नहीं किया जावेगा ।

जिला कलेक्टर  
कोटा

Director

Vijay Vergiya Bal Vidhayalaya  
KOTA Jn.

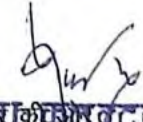


:: 4 ::

- 6- स्थल पर निर्माण कार्य से पूर्व निर्माण स्वीकृति संबंधित विभाग से नियमानुसार लिया जाना होगा ।
- 7- पट्टेदार उपरोक्त समस्त शर्तों को पूरा करने के लिये कानूनन बाध्य होगा ।
- 8- उपरोक्त वर्णित शर्तों में से किसी भी शर्त का उल्लंघन होने की दशा में भूमि तथा उस पर सन्निर्मित भवन बिना किसी क्षतिपूर्त के दावे के वापस सरकार में निहित हो जावेगी ।

इसके साक्ष्य में इस पर पक्षकारों ने इस विलेख पर उपरोक्त वर्ष तथा दिनांक को हस्ताक्षर किये हैं ।

हस्ताक्षर पट्टेदार  
**Director**  
**Vijay Vergiya Bal Vidhayalaya**  
KOTA Jn.

  
**विजय वर्गीया बाल विद्यालय**  
से हस्ताक्षरित

साक्षी - 1- दीपक  
श/० श्री निरंजन कुमार निजध, 339131 कोटा जं.

साक्षी -1-

2- जलित  
श/० श्री निरंजन कुमार निजध, 339131 कोटा जं.

2-

100RS.



::

यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रुपये की स्टाम्प कीमती  
8,460/- रुपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।

*[Signature]*  
**Director**  
Vergiya Bal Vidhayaalaya  
KOTA Jn.

*[Signature]*  
हिस्तामर जेक्टर  
कोटा



:: ::

यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रुपये की स्टाम्प कीमती  
8,460/- रुपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।

*Vergiya Bai*  
**Director**  
**Vergiya Bai Vidhayalaya**  
KOTA Jn.

*V. B.*  
**जिला कलक्टर**  
हस्ताक्षर-  
कोटा

100Rs.



:: ::

यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रुपये की स्टाम्प कीमती  
8,460/- रुपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।

*Mansingh*  
**Director**  
Vergiya Bal Vidhayalaya  
KOTA Jn.

*[Signature]*  
**डिप्टी कमिश्नर**  
कोटा



:: ::

यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रुपये की स्टाम्प कीमती  
 8,460/- रुपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।

**Director**  
 Vajay Vergiya Bal Vidhayalaya  
 KOTA Jn.

**डिस्ट्रिक्ट कलेक्टर**  
 कोटा



:: ::

यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रुपये की स्टाम्प कीमती  
 8,460/- रुपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।

*Vijay*  
**Director**  
 Vijay Vergiya Bal Vidyalaya  
 KOTA Jn.

*[Signature]*  
 जिला कलेक्टर  
 हस्ताक्षर  
 कोटा

10RS.



यह स्टाम्प लीज डीड तादादी 1,05,690/- रूपये की स्टाम्प कीमती  
8,460/- रूपये के साथ वास्ते तकमील संलग्न है ।



डिस्ट्रिक्ट अफिसर  
रोटा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

राजस्थान RAJASTHAN

B 412718



हिरालाल शर्मा

श्रीराम जी  
विक्रय-पत्र

हम कि— हीरालाल आयु 55 वर्ष आत्मज श्री गणेश एवं रूपचंद आयु 50 वर्ष आत्मज श्री गणेश, जाति गुर्जर, निवासीगण ग्राम चन्द्रेसल, तह. लाडपुरा, जिला कोटा (राज०)

- विक्रेता

एवम्

श्री विधायवर्गीय शिक्षण संस्थान, कोटा (राज०) जरिये वर्तमान सचिव श्री सुरेन्द्र मोहन आयु 47 वर्ष आत्मज स्वर्गीय श्री मोहनलाल, निवासी बल्लभबाड़ी, कोटा (राजस्थान)

- क्रेता

जो कि विक्रेता हीरालाल की कब्जे व खातेदारी की आराजी खेवट खतौनी संख्या नया 273 व पुराना 258 की खसरा नं० 1369 पूर्वी रकबा 0.08 हैक्टर व विक्रेता

उप-पंजीयक प्रथम

कोटा (राज०)

Contd....2..

(2)

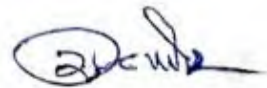
रूपचंद की कब्जे व खातेदारी की आराजी खसरा नं0 1369 पश्चिमी रकबा 0.07 हैक्टर वाके ग्राम चन्द्रेसल पटवार क्षेत्र सोगरिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र ताथेड़, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा (राजस्थान) में स्थित है। इस उपरोक्त आराजी के विक्रेतागण खातेदार व काबिज है। जिसको रहन, बैय, हिब्बा व वसीयत आदि करने का विक्रेतागण को पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

यह कि विक्रेतागण को रूपयों की आवश्यकता होने के कारण विक्रेतागण ने उक्त खेवट खतौनी संख्या नया 273 व पुराना 258 की खसरा नं0 1369 पूर्वी रकबा 0.08 हैक्टर व विक्रेता रूपचंद की कब्जे व खातेदारी की आराजी खसरा नं0 1369 पश्चिमी रकबा 0.07 हैक्टर वाके ग्राम चन्द्रेसल, पटवार क्षेत्र सोगरिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र ताथेड़, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा (राजस्थान) को बदस्त श्री विजयवर्गीय शिक्षण संस्थान, कोटा (राजस्थान) के पक्ष में बकीमत मुबलिग 7,00,000/- अक्षरे सात लाख रूपये मात्र में बेचान यानि फरोख्त कर दी है एवम् बेचान के पेटे 4,23,000/- अक्षरे चार लाख तेईस हजार रूपये चैकों द्वारा तथा 2,77,000/- अक्षरे दो लाख सतत्तर हजार रूपये नगद क्रेता से प्राप्त कर लिया है। इस प्रकार सम्पूर्ण प्रतिफल राशि 7,00,000/- अक्षरे सात लाख रूपये क्रेता से प्राप्त कर लिये है। अब कोई राशि लेना शेष नहीं है और कब्जा मालिकाना बेची गई आराजी पर वास्तविक रूप से गवाहान् के समक्ष क्रेता को मौके पर सम्भला दिया है।

यह कि आज तक इस बेची गई आराजी बाबत् जो कुछ हक, हकूक, मालिकाना हक काशत, हक रास्ता हक आबपाशी आदि विक्रेता को प्राप्त थे, वह समस्त हकूक क्रेता की जात पर मुंतकिल कर दिये है। अब इस बेची गई आराजी से विक्रेता व विक्रेता के किसी भी वारिस का कोई सम्बंध किसी प्रकार का नहीं रहा है।

हियतनामा 25/2/25

Contd....3..



आज दिनांक 14 माह February सन् 2012 को 15:15 बजे  
श्री/श्रीमती/सुश्री HEERALAL पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री GANESH  
उम्र 55 वर्ष, जाति GURJAR व्यवसाय FARMER  
निवासी GRAM CHANDRASEL TEH LADPURA KOTA  
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

*Heeralal*

*He*

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता हस्ताक्षर उप पंजीयक, KOTA  
(2012001642)  
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))

रसीद नं० 2012001587 दिनांक 14/02/2012  
पंजीयन शुल्क रू० 7000/-  
प्रतिलिपि शुल्क रू० 300/-  
पृष्ठांकन शुल्क रू० 0/-  
अन्य शुल्क रू० 2930/-  
कमी स्टाम्प शुल्क रू० 28250/-  
कुल योग रू० 38480/-

*He*

(2012001642) उप पंजीयक, KOTA  
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))



यह कि अब यदि इस बेची गई आराजी बाबत विक्रेता अथवा विक्रेता का कोई भी वारिस या अन्य व्यक्ति अपना हक व उज्र बतलाकर क्रेता से दावा झगड़ा आदि करेगा तो उसकी समस्त जवाबदेही व हर किसी खर्च का भार विक्रेता की जात व जायदाद के जिम्मे होगा। यदि विक्रेता के स्वामित्व की कमी के कारण यह बेची गई आराजी क्रेता के कब्जे मालिकाना से निकल जावे तो उसकी समस्त जरे, बैय, मय हर्जा-खर्चा तावान आदि लौटाने की जिम्मेदारी विक्रेता की जात व जायदाद के जिम्मे होगी।

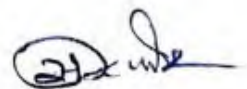
यह कि यह बेची गई आराजी आज से पूर्व किसी भी दीगर जगह पर रहन, बैय, हिबा व वसीयत आदि की हुई नहीं है और न ही इस आराजी पर किसी बैंक या अन्य संस्था का कोई ऋण बकाया नहीं है यानि यह आराजी हर प्रकार के भार से मुक्त है।

यह कि इस आराजी को क्रेता इस विक्रय-पत्र द्वारा राजस्व रिकॉर्ड में अपने नाम पर खाते दर्ज करा लेवे। इसमें विक्रेता को व विक्रेता के किसी भी वारिसान को कोई एतराज किसी किस्म का नहीं होगा।

यह कि इस आराजी का आज तक का कड़ता, लगान, सरचार्ज पिलाई आदि विक्रेता ने जमा करा दिया है। यदि आज तक की कोई भी राशि बकाया निकली तो उसकी अदायगी की जिम्मेदारी विक्रेता की होगी। आज के बाद भविष्य में कड़ता, लगान, सरचार्ज, पिलाई आदि क्रेता स्वयं जमा कराते रहा करेंगे।

यह कि यह आराजी मुख्य सड़क पर न होकर मुख्य सड़क से दूरी पर अंदर की ओर स्थित हे। इसमें कोई बोरिंग नहीं हो रहा है एवं कोई निर्माण आदि भी नहीं हो रहा है। इस आराजी से सम्बन्धित समस्त असल कागजात जमाबंदी, खसरा गिरदावरी, विक्रय-पत्र आदि क्रेता को सम्भला दिये है।

दिलाला सुपुत्र



उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री ( Executant )  
 1-HEERALAL/GANESH  
 Age:55, Caste-GURJAR  
 Ocu.-FARMER  
 R/O-GRAM CHANDRASEL TEH LADPURA KOTA

दिनांक

2-ROOPCHAND/GANESH  
 Age:50, Caste-GURJAR  
 Ocu.-FARMER  
 R/O-GRAM CHANDRASEL TEH LADPURA KOTA

२.५ ५३

( And Claimant )  
 1-SHRI VIJAYWARGIA SHIKSHAN SANSTHAN TH  
 SURENDRA MOHAN/LT MOHANLAL  
 Age:47, Caste-MAHAJAN  
 Ocu.-BUSINESS  
 R/O-BALLABHBADI KOTA

२५/५

ने लेख्यपत्र SALE DEED (CONVEYANCE DEED)  
 को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।  
 प्रतिफल राशी रू० 700000/- पूर्व में/मेरे  
 समक्ष/मे से रू० 700000/-पूर्व में \_\_\_\_\_  
 यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान

1. श्री/श्रीमती/सुश्री PRAHLAD  
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री RAMRATAN उम्र 30 वर्ष  
 जाति GURJAR व्यवसाय FARMER  
 निवासी GRAM CHANDRASEL TEH LADPURA KOTA

५८/५

2. श्री/श्रीमती/सुश्री JAGDISH  
 पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री GHANSILAL उम्र 35 वर्ष  
 जाति GURJAR व्यवसाय BUSINESS  
 निवासी MAHATMA GANDHI COLONY KOTA JN KOTA ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एवं अगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं।

५९/५

(2012001642) उप पंजीयक, KOTA  
 (SALE DEED (CONVEYANCE DEED))

लिहाजा यह विक्रय-पत्र हमने आज अपनी स्वेच्छा व स्थिर बुद्धि से बिना किसी जोर दबाव के आलेखित कर पंजीयन करा दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवें। खर्चा रजिस्ट्री स्टाम्प फीस वगैरा का तमाम क्रेता के जिम्मे है।

अतः यह विक्रय-पत्र स्टाम्प कीमती 1,000/- रूपया का एक व तीन सादा कागज कुल किता 4 कीमती 1,000/- रूपये पर तहरीर है।

तहरीर तारीख दस्तावेज :- 6.2; 2012:

गवाहान्-

1. हस्ताक्षर पुष्टलाड  
नाम पुष्टलाड  
पिता का नाम श्रीमरतन  
पता श्रीमरतन के लिये तहरीर 11/1/12

2. हस्ताक्षर जगदीश  
नाम जगदीश  
पिता का नाम श्रीमरतन  
पता श्रीमरतन के लिये तहरीर 11/1/12

हिरालाल

हस्ताक्षर विक्रेता

मप मप

जगदीश  
हस्ताक्षर क्रेता

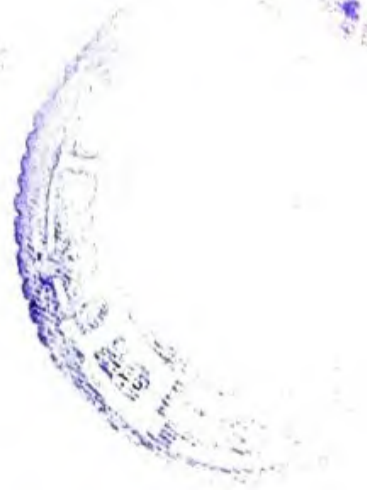
जगदीश  
प्रारूपकार :- जगदीश नन्दवाना एडवोकेट

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र  
प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र  
की मालियत रूपये 700000  
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक  
राशि 28250 पर कमी पंजीयन शुल्क  
रूपये 7000 कुल रूपये 38480  
जरिये रसीद संख्या 2012001587 दिनांक 14/02/2012  
में जमा किये गये है।  
अतः दस्तावेज को रूपये 29250  
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

*Ne*  
(2012001642) उप पंजीयक, KOTA  
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))

आज दिनांक 14/02/2012 को  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1112  
में पृष्ठ संख्या 128 क्रम संख्या 2012001016 पर  
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त  
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2759  
के पृष्ठ संख्या 222 से 236 पर  
चस्पा किया गया।

*Ne*  
(2012001642) उप पंजीयक, KOTA  
(SALE DEED (CONVEYANCE DEED))



# नकल जमाबन्दी

जमाबन्दी गाँव : पन्डवल  
 तहसील : लासपुरा  
 संवत् : 2067-70  
 क्षेत्रफल : 242424

पटवार क्षेत्र : सोगडिडा  
 जिला : कोटा  
 वार्षिक संवत् : 2067

अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र : दिप  
 दिनांक : 18/04/2011  
 प्रपत्र पी. 26  
 पृष्ठ नं. जमा. 113

खेवट (खतोमी)		भूमि धारको का नाम	काश्तकार का नाम, पिता, जाति तथा निवास स्थान के पता सहित तथा कृषि काल	खसरा न.	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	सिंचाई के साधन	देय लगान		नामान्तरकरण आदेश न तथा तारीख	भूमि धारों विविधताओं विवर के पत्र भूमि प्रसारित हो	तहसील टिप्पणियाँ	
नया	पुराना							दर	रकम				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
273	258	राज-सखार	हीरालाल रूपभद्र पिता गणेश जाति राज ला-देह दि. वं. रक्ष. हा. सै. गा. वें. शाब केण जम्हाल K.C.C. दि. 1/2 हीरालाल का रक्ष दि. 1/2 रूपभद्र पर मोरक मदिहा खे. जमपुर रा. 350, 800-ना. नं. 734/07. 11.07	1369	0.15	नही 5000	-	32	480	ना. नं. 95 नि. दि. 25/11/12 से रूपभद्र के दि. वं. मोरक मदिहा खे. जमपुर का रक्ष उभा (वामीज करने की स्वीकारि हो) दि. वं. 4/2/14	1369 0.15 256	1935 1.54 4928	2 1.62 5184
			कुल खसरा	3	3.24	नही 5000	-	-	-	रूपभद्र का गणेश जाति राज ला-देह रक्ष मोरक मदिहा खे. जमपुर दि. वं. रक्ष. हा. सै. गा. वें. शाब केण जम्हाल K.C.C. दि. 1/2 हीरालाल का रक्ष दि. 1/2 रूपभद्र पर मोरक मदिहा खे. जमपुर रा. 350, 800-ना. नं. 734/07. 11.07	1369 0.15 256	1935 1.54 4928	2 1.62 5184
										ना. नं. 95 नि. दि. 25/11/12 से रूपभद्र के दि. वं. मोरक मदिहा खे. जमपुर का रक्ष उभा (वामीज करने की स्वीकारि हो) दि. वं. 4/2/14	1369 0.15 256	1935 1.54 4928	2 1.62 5184

आवेदन संख्या : 405  
 दिनांक : 30/1/12  
 दिनांक : 30/1/12  
 दिनांक : 30/1/12

सत्य प्रतिलिपि  
 म. ग. दी. व. म.  
 पटवारी  
 सोगडिडा  
 लासपुरा

## CERTIFICATE OF LAND

File No. ....12/

Date 03/03/17

Certificate that Land measuring **0.80 Hactayer (Approx 8000 sq.meters or 2 Acres)** sited in  **khasra No. 1370 and Khasra no 1369** at **Chandrasel Teh Ladpura District Kota Raj.** (Name of street/village, sub division, district and state) Fully describe in the schedule mentioned here in after, is owned by **shri vijayvergiya shikshan Sansthan Kota** (Name of owner) in terms of lease deed for **99** years ( give details of Document/deed-i.e. sale deed perpetual lease deed fifth deed .will/trust deed or other document of title dated **01.05.2002** executed by **Collector Kota** duly registered on **09.05.2002** (date) at serial no.**3108** in book n Ist,volume nos. **814** on page **162** to.....(complete details of registration in the office of **Sub Registrar Kota ( Details of registration Office)**). The validity period of lease is from **25.02.2002** (date) to **21.02.3001**(date).It is also certified that the said entire land comprises of a single pot of land for **Khasra no 1370** and

Certificate that Land Measuring **0.15 Hactayer (Approx 1500 sq. meters)** situated in **Khasra No.1369** at **Chanrasel Teh Ladpura Dist.Kota Raj.** Registered on **14.02.2012** (date) at serial no.**2012001016** in book n Ist,volume no.**1112** on page **128** to.....(complete details of registration in the office of Sub Registrar Kota (details of registration office).

It is further certified that the owner of the land has leased the said **Kh.no 1370** and owned **Kh.No.1369** land to **Shri Vijayvergiya Shikshan Sansthan.**

It is further certifies that **S.K.T.T College chandrasel Teh. Ladpura,Kota (Raj.)** (Name of the college with name of street/village sub-division and district) is located on the said both plot of land measuring **0.80 Hactayer (Approx 2 Acres)** (Area of Land in Acres)

### THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO

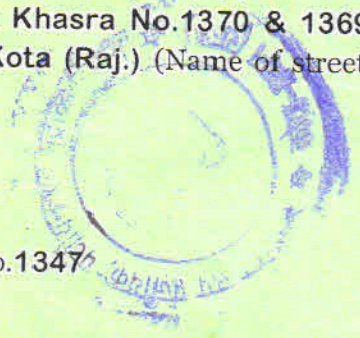
All that piece and parcel of land measuring **0.80 Hectayer (Approx 8000 sq. meters or 2 Acres)** (Area of land in square meters or Acres) situated in **Khasra No.1370 & 1369,plot no.(s)/Survey No.(s)/Khasra No.(s)** at **Chandrasel Teh. Ladpura Dist Kota (Raj.)** (Name of street/village) sub division. District and state and bounded as follows:

North Khasra No.**1368**

East Railway Line and Railway Land

West Road to Chandrasel and Aargi Khasra No.**1347**

South Nala & Aargi Khasra No.**1371**



**DISTRICT** **MAGISTRATE/TAHSILDAR/** **SUB** **REGISTRAR/** **REGISTERING**  
**AUTHORITY/**

(Signature & seal)